

定期借家契約

家具・家電付き物件

分譲賃貸マンション ヒルズ八王子

賃料 **35,000** 円

- 物件名 : ヒルズ八王子 403 号室
- 所在地 : 東京都八王子市左入町 161-1 番地
- 交通 : JR 中央線「八王子」駅 バス 19 分
「尾崎」バス停下車 徒歩 3 分
- 構造 : RC 造 5 階建て 4 階部分
- 間取り : ワンルーム
- 面積 : 17.29 m²
- 築年月 : 1992 年 2 月
- 入居日 : 即入居可



バス トイレ別



写真の家具家電類が付きます♪



※不要な家具家電はご入居前に撤去可能です。



キッチン

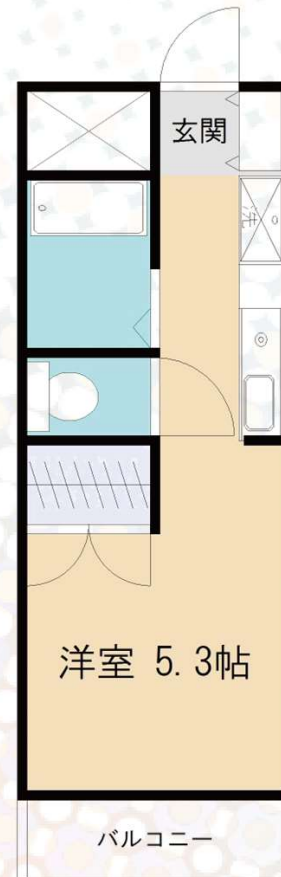


洗濯機



電子レンジ

※現地と図面が相違の場合は現況優先



- 敷金無し ■ 礼金無し
 - 管理費 : 3,000 円 ■ 敷地内駐輪場あり
 - 契約期間 : 定期借家契約 2 年 (再契約可) ■ 再契約料 : 新賃料の 1ヵ月分
 - 設備 : オール電化 / 家具・家電付き / TVドアホン / クロゼット / バルコニー
 - 家具家電 : 洗濯機・電子レンジ・電気コンロ・ミニ冷蔵庫・ベッド・エアコン・ケトル
 - その他 : 賃貸保証会社加入必須 : 初回保証料無料 (家主負担)
 - ・ 家財保険加入 : 12,000 円 / カギ交換費用 (任意) : 16,000 円 (税別)
 - ・ 退去時に退去時清掃費用 : 41,000 円 (税別) 支払い有
- ※2年以内の退去は違約金あり (1年以内退去 : 2ヵ月分、2年以内退去 : 1ヵ月分)



- ・ 東京純心大学 18分
- ・ 創価大学 20分
- ・ 工学院大学 35分

取引形態	媒介		
手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%